

MEMORIA

1.- ORGANIZACIÓN Y ACTIVIDAD.

Los objetivos y las actuaciones básicas del Consejo de Administración del Patrimonio Nacional vienen determinados por la Ley 23/1982, de 16 de junio, Reguladora del Patrimonio Nacional, y por su Reglamento, aprobado por Real Decreto 496/1987, de 18 de marzo, modificado por los Reales Decretos 694/1989, de 16 de junio, 2208/1995, de 28 de diciembre, el Real Decreto 600/2011, de 29 de abril y por el Real Decreto 214/2014, de 28 de marzo, que modifica la estructura orgánica del organismo, en lo referente a las unidades dependientes de la Gerencia.

El Consejo de Administración del Patrimonio Nacional se configura como una entidad de derecho público, con personalidad jurídica y capacidad de obrar, orgánicamente dependiente del Ministerio de la Presidencia de Gobierno. Posteriormente, la Ley 50/98, de 30 de diciembre, de Medidas fiscales, administrativas y de orden social, en su artículo 63, establece que el Patrimonio Nacional se registrará por las disposiciones de la Ley 6/1997¹, de 14 de abril, de organización y funcionamiento de la Administración General del Estado, aplicables a los organismos autónomos, sin perjuicio de las especialidades vigentes establecidas en la Ley 23/82, reguladora del Patrimonio Nacional, y en la disposición adicional 17 de la Ley 30/1984, para la reforma de la función pública, en todo lo relativo al régimen jurídico de sus bienes y derechos, a la

¹ Disposición derogada por la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

administración de los Reales Patronatos, y al régimen de contratación de personal.

La función principal que le atribuye la Ley es la gestión y administración de los bienes y derechos del Patrimonio Nacional (los de titularidad del Estado afectados al uso y servicio del Rey y de los miembros de la Real Familia para el ejercicio de la alta representación que la Constitución y las leyes les atribuyen). En dicha gestión se incluye, además, y en tanto ello sea posible, el uso de los bienes con fines culturales, científicos y docentes, así como la protección del medio ambiente y el cumplimiento de las exigencias ecológicas. Ha de resaltarse que también se integran en el Patrimonio Nacional los derechos y cargas de Patronato sobre las Fundaciones y Reales Patronatos.

En el ejercicio 2020, las obligaciones reconocidas del presupuesto de gastos del organismo se han financiado con ingresos propios, procedentes fundamentalmente de la recaudación por visitas a los museos y palacios y rentas de inmuebles que integran el Patrimonio Nacional en un 10,82% y el resto con transferencias y subvenciones corrientes y de capital, procedentes principalmente de la Administración del Estado.

El máximo órgano rector, el Consejo de Administración, de acuerdo con la modificación operada por la Ley 40/2015, está integrado por el Presidente, Consejera Gerente y 13 miembros que deberán ser profesionales de reconocido prestigio. En al menos dos vocales deberá concurrir la condición de alcalde de ayuntamiento en cuyo término municipal radiquen bienes inmuebles históricos del Patrimonio Nacional y otros dos, al menos, deberán provenir de instituciones museísticas y culturales de reconocido prestigio.

Miembros del CAPN durante el ejercicio de 2020

Hasta 26 de febrero de 2020

Presidente

D. ALFREDO PÉREZ DE ARMIÑÁN Y DE LA SERNA

Gerente

D. ERNESTO ABATI GARCÍA-MANSO

Consejeros

D. FRANCISCO BELIL CREIXELL
D. FELIX BOLAÑOS GARCIA
D^a MANUELA CARMENA CASTRILLO
D. JAVIER GARCÍA FERNÁNDEZ
D. ANTONIO HIDALGO LÓPEZ
D^a M^a DEL CARMEN IGLESIAS CANO
D. FRANCISCO JAVIER LACALLE LACALLE
D. GREGORIO MARAÑON BELTRAN DE LIS
D. DOMINGO MARTÍNEZ PALOMO
D. JUAN TEJEDOR CARNERO
D. FERNANDO DE TERÁN TROYANO
D. JOSÉ LUIS VÁZQUEZ FERNÁNDEZ

Secretario

D. TOMÁS SUÁREZ-INCLÁN GONZÁLEZ

Desde 27 de febrero de 2020

Presidente

Dña. LLANOS CASTELLANOS
GARIJO

Gerente

D. ERNESTO ABATI GARCÍA-
MANSO (hasta el 29 de septiembre)
D. JOSE LUIS MASEGOSA
CARRILLO

Consejeros

D^a ANA MARIA ARIAS DE COSSIO.
D.FRANCISCO BELIL CREIXELL
D. FELIX BOLAÑOS GARCIA
D. JAVIER GARCÍA FERNÁNDEZ
D^a M^a ANGELES HERMOSILLA
ALVAREZ
D. ANTONIO HIDALGO LÓPEZ
D. JOSE FRANCISCO HILA
VARGAS
D^a M^a DEL CARMEN IGLESIAS
CANO
D. GREGORIO MARAÑON
BELTRAN DELIS
D. DOMINGO MARTÍNEZ PALOMO

D. JOSE LUIS MARTINEZ ALMEIDA
NAVASCUES
D. JAVIER SOLANA MADARIAGA
D. JUAN TEJEDOR CARNERO

Secretario

D. TOMÁS SUÁREZ-INCLÁN
GONZÁLEZ

Los órganos superiores y directivos son el Presidente/a (rango de Subsecretario) y el Consejero Gerente (con rango de Director General).

Los principales responsables del organismo durante el ejercicio 2020 han sido:

- Presidente, don Alfredo Pérez de Armiñán y de la Serna, nombrado por Real Decreto 956/2015, de 23 de octubre.
- Presidenta, doña M^a Llanos Castellanos Garijo, nombrada por Real Decreto 412/2020, de 26 de febrero.
- Consejero Gerente don Ernesto Abati García-Manso, nombrado por Real Decreto 1167/2018, de 14 de septiembre.
- Consejero Gerente don Jose Luis Masegosa Carrillo, nombrado por Real Decreto 870/2020, de 29 de septiembre.

El artículo 82 del reglamento establece que es competencia de la Dirección de Administración y Medios la gestión económica y financiera de ingresos y gastos del Consejo de Administración del Patrimonio Nacional, y por tanto la formación de las cuentas anuales, en tanto que el cuentadante, como responsable máximo de la entidad, es el Presidente del CAPN.

El número de efectivos con los que cuenta el organismo, el 31 de diciembre de 2020, es de 1.180, distribuidos por tipo de personal como sigue:

- 6 contratos de Alta Dirección (3 mujeres y 3 hombres).

- 269 personal funcionario y eventual (109 mujeres y 160 hombres).
- 905 personal laboral fijo/indefinido (319 mujeres y 586 hombres)

Sus servicios centrales se integran, de acuerdo con la modificación de su Reglamento realizada por Real Decreto 214/2014, de 28 de marzo, por 4 Direcciones (con rango orgánico de Subdirección General), bajo la dependencia orgánica del Consejero Gerente: la Dirección de Administración y Medios, la Dirección de las Colecciones Reales, la Dirección de Inmuebles y Medio Natural y la Dirección de Actos Oficiales y Culturales.

Su estructura territorial se compone de 7 Delegaciones, igualmente bajo la dependencia orgánica del Gerente, en los Reales Sitios de: La Almudaina, Aranjuez, El Pardo, San Ildefonso, San Jerónimo de Yuste, San Lorenzo de El Escorial, y Reales Patronatos.

El Plan de Actuación del Patrimonio Nacional, aprobado por su Consejo de Administración en la sesión de 19 de diciembre de 2017, es el documento de planificación del Organismo en el que se establecen los objetivos estratégicos para el periodo 2017-2021 así como los programas de actuación necesarios para alcanzarlos. Comprende 7 objetivos estratégicos y 6 programas de actuación (subdivididos, a su vez, en 23 subprogramas)

Los siete objetivos estratégicos de este Plan eran:

Puesta en marcha y apertura al público del Museo de las Colecciones Reales en el marco de la revalorización cultural del conjunto del Palacio Real de Madrid.

Reorganización y adaptación de la entidad al nuevo régimen jurídico del sector público.

Mejora de la infraestructura operativa de apoyo a la Corona.

Refuerzo de las actuaciones de conservación y restauración de los bienes inmuebles y muebles de carácter histórico-artístico y de los espacios naturales.

Desarrollo de un plan de rehabilitación y gestión comercial de los bienes inmuebles susceptibles de explotación económica.

Desarrollo de una política de patrocinio.

Incremento del número total de visitantes y de los ingresos por entradas.

En el año 2020 la situación derivada de la pandemia redujo sustancialmente el número de visitantes, que ascendió a un total de 867.971 personas, con un decremento de un 74,54% respecto del año anterior. Ello supuso unos ingresos por venta de entradas de 4.019.257,52€, representando un 81,31% menos con respecto al año 2019².

2.- GESTIÓN INDIRECTA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y CONVENIOS

A lo largo del ejercicio 2020 se han suscrito 8 convenios de colaboración con diversas instituciones públicas y privadas, para el mejor desempeño de los fines que la Ley 23/1982 del Patrimonio Nacional atribuye al CAPN, que son la conservación, administración y gestión de los bienes de titularidad estatal integrantes del mismo que se destinan al uso y servicio de SM el Rey y la Familia Real para el ejercicio de la alta representación que la Constitución y las Leyes les atribuyan y, en lo que sea compatible con ello, el uso de dichos bienes con fines culturales, científicos y docentes. De estos convenios, uno es la prórroga del suscrito en 2017 con el SEPE cuyo objeto es la colaboración entre ambas instituciones en los programas de Escuelas Taller y Talleres de Empleo, otro, con el Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación tiene como objeto el uso de los palacios reales de Madrid y de El Pardo en las visitas de Jefes de Estado extranjeros, otro, con el Real Patronato sobre Discapacidad y la Fundación ACS para la elaboración de obras de accesibilidad en el Real sitio de Aranjuez y otro, con la Universidad Complutense de Madrid para la realización de prácticas externas de estudiantes y tres de colaboración con diversas entidades para la celebración de conciertos o programas educativos.

3.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS.

1. Imagen fiel: Las cuentas anuales se formulan a partir de los registros contables. Se expresan en euros y se presentan de acuerdo con el

² Decremento debido a la pandemia derivada de la enfermedad ocasionada por el virus SARS-CoV-2.

contenido establecido en el artículo 128 de la Ley 47/2003, General Presupuestaria y en la Instrucción de Contabilidad de la Administración Institucional del Estado, y con los principios contables públicos establecidos en la Ley General Presupuestaria y en el Plan General de Contabilidad Pública, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, del resultado económico patrimonial y de la ejecución de su presupuesto.

2. Cambios en criterios de contabilización:

La formulación de cuentas de 2020 se efectuó en julio de 2021. En febrero de 2022 se ha recibido el informe de auditoría, que incluye una serie de salvedades que supone un cambio de criterio en la contabilización de algunas partidas en las cuentas de años anteriores por parte de la intervención delegada, que se han procedido a corregir

- Explicación y justificación de esa adaptación:

De acuerdo con lo previsto en el apartado 3 de la norma de reconocimiento y valoración número 22 del Plan General de Contabilidad Pública (PGCP), durante el ejercicio se han registrado las correcciones de errores cometidos en ejercicios anteriores que se relacionan a continuación y se han adaptado los importes de la columna del ejercicio anterior en las partidas de los estados de conforman las cuentas anuales que se indican en el apartado siguiente.

Las rectificaciones contabilizadas contra la cuenta 120 "Resultados de ejercicios anteriores" suman un importe neto de 163.487,01 €, del cual 218.039,86 € corresponden a rectificaciones de errores cometidos en ejercicios anteriores a 2019 y -54.552,85 € corresponden a errores cometidos en el ejercicio 2019. El detalle de estas rectificaciones se incluye en el cuadro siguiente:

Rectificaciones del ACTIVO	
-----------------------------------	--

Importe	Cuenta de Contrapartida	Justificación
14.917,79	431. Deudores por derechos reconocidos. Presupuestos de ejercicios cerrados	Se ha ajustado el saldo inicial de la cuenta 431. "Deudores por derechos reconocidos. Presupuestos de ejercicios cerrados", aumentándose. La rectificación realizada corresponde a operaciones contabilizadas en el ejercicio 2019.
6,58	431. Deudores por derechos reconocidos. Presupuestos de ejercicios cerrados	Se ha ajustado el saldo inicial de la cuenta 431. "Deudores por derechos reconocidos. Presupuestos de ejercicios cerrados", aumentándose. La rectificación realizada corresponde a operaciones contabilizadas en ejercicios anteriores a 2019.
-11.869,84	431. Deudores por derechos reconocidos. Presupuestos de ejercicios cerrados	Se ha ajustado el saldo inicial de la cuenta 431. "Deudores por derechos reconocidos. Presupuestos de ejercicios cerrados", disminuyéndose. La rectificación realizada corresponde a operaciones contabilizadas en el ejercicio 2019.
-95.202,32	210. Terrenos y bienes naturales	Se ha ajustado el saldo de la cuenta 210. "Terrenos y bienes naturales", dando de baja la Plaza de la Contratación de Sevilla, por haber sido cedida a Patrimonio del Estado. La rectificación realizada corresponde a operaciones contabilizadas en ejercicios anteriores a 2019.
2.077,28	219. Otro Inmovilizado Material	Se han dado de baja los Regalos Institucionales que no cumplen los requisitos exigidos en la norma de reconocimiento y valoración número 2 del PGCP para considerarse inmovilizado material, correspondiendo este importe a la parte de estos bienes que se había amortizado en ejercicios anteriores y que, por tanto, había originado el traspaso del importe de la subvención recibida del patrimonio neto al resultado del ejercicio. Se considera que esta rectificación corresponde a operaciones contabilizadas en el ejercicio 2019.
-2.077,28	2819. Amortización acumulada de otro inmovilizado material	Adicionalmente, se ha dado de baja la amortización acumulada que proviene de ejercicios anteriores, correspondiente a los Regalos Institucionales que se han dado de baja por no cumplir los requisitos exigidos en la norma de reconocimiento y valoración número 2 del PGCP para considerarse inmovilizado material. Se considera que esta rectificación corresponde a

		operaciones contabilizadas en el ejercicio 2019.
-92.147,79	SUMA rectificaciones del ACTIVO	

Rectificaciones del PATRIMONIO NETO Y PASIVO		
Importe	Cuenta de Contrapartida	Justificación
-312.163,48	522. Deudas a corto plazo transformables en subvenciones	Se ha realizado la regularización de la liquidación de la concesión de ayudas para la financiación de las obras del proyecto de la actuación "Adecuación de espacios de la primera casa de oficios para centro de recepción de visitantes del monasterio de el Escorial", dentro de la Línea de Ayudas del 1,5% Cultural del Ministerio de Fomento. Este importe corresponde a la imputación a ingresos. La rectificación realizada corresponde a operaciones contabilizadas en ejercicios anteriores a 2019.
-4.074,78	130. Subvenciones para la financiación del inmovilizado no financiero y de activos en estado de venta	Se ha realizado la regularización de la liquidación de la concesión de ayudas para la financiación de las obras del proyecto de la actuación "Adecuación de espacios de la primera casa de oficios para centro de recepción de visitantes del monasterio de el Escorial", dentro de la Línea de Ayudas del 1,5% Cultural del Ministerio de Fomento. Traspaso a ingresos del porcentaje de amortización hasta 31/12/2019. La rectificación realizada corresponde a operaciones contabilizadas en ejercicios anteriores a 2019.
57.600,80	4000. Acreedores por obligaciones reconocidas. Presupuesto de gastos corriente. Operaciones de gestión	Corresponde a obligaciones reconocidas durante el ejercicio que corresponden a gastos devengados en el ejercicio anterior.

3.002,66	559. Otras partidas pendientes de aplicación	Registra la rectificación del saldo entrante que presentan los conceptos no presupuestarios 321020 "Partidas pendientes de regularizar" y 321099 "Rectificación de la aplicación de cobros". La rectificación realizada corresponde a operaciones contabilizadas en ejercicios anteriores a 2019.
-255.634,80	SUMA rectificaciones del PASIVO	
163.487,01	Rectificaciones netas contabilizadas en la cuenta 120	

También se han dado de baja de acuerdo siguiendo el criterio del informe preliminar en la cuenta 219 "Otro inmovilizado material", los Regalos Institucionales que no cumplen los requisitos exigidos en la norma de reconocimiento y valoración número 2 del PGCP para considerarse inmovilizado material, por importe de 26.997,72 €, que corresponde a la parte de la subvención recibida que se encuentra en el patrimonio neto pendiente de transferir al resultado del ejercicio. Esta rectificación se ha contabilizado contra la cuenta 130 "Subvenciones para la financiación del inmovilizado no financiero y de activos en estado de venta".

Se ha realizado la regularización de la liquidación de la concesión de ayudas para la financiación de las obras del proyecto de la actuación "Adecuación de espacios de la primera casa de oficios para centro de recepción de visitantes del monasterio de El Escorial", dentro de la Línea de Ayudas del 1,5% Cultural del Ministerio de Fomento, por lo que se ha minorado la cuenta 522 "Deudas a corto plazo transformables en subvenciones" por importe de 219.182,70 €. Esta rectificación se ha contabilizado contra la cuenta 130 "Subvenciones para la financiación del inmovilizado no financiero y de activos en estado de venta".

Por último, se ha reclasificado la Tribuna Histórica del Hipódromo de la Zarzuela de la cuenta 212 “Infraestructuras” a la cuenta 213 “Bienes del patrimonio histórico”, por un importe de 23.448.412,00 €. Asimismo, se ha reclasificado la amortización acumulada correspondiente a dicha Tribuna Histórica, por importe de 703.452,36 €, de la cuenta 2812 “Amortización acumulada de infraestructuras” a la cuenta 2813 “Amortización acumulada de bienes del patrimonio histórico”.

- Relación de las adaptaciones realizadas en los importes de la columna del ejercicio anterior de las cuentas anuales:

BALANCE:

Activo

A.II.1. Terrenos	-95.202,32 €
A.II.3. Infraestructuras	-22.744.959,64 €
A.II.4. Bienes del Patrimonio Histórico	+22.744.959,64 €
A.II.5. Otro inmovilizado material	-26.997,72 €
B.III.1. Deudores por operaciones de gestión	+3.054,53 €

Patrimonio neto:

A.II.1. Resultados de ejercicios anteriores	+ 218.039,86 €
A.II.2. Resultados de ejercicio	-54.552,85 €
A.IV. Otros incrementos patrimoniales	+188.110,20 €
C.II.4. Otras deudas	-531.346,18 €
C.IV.2. Otras cuentas a pagar	+60.603,46 €

Pasivo:

CUENTA DEL RESULTADO ECONÓMICO PATRIMONIAL:

+/- Ajustes en la cuenta del resultado del ejercicio anterior -54.552,85 €

ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS:

I. Resultado económico patrimonial	-54.552,85 €
------------------------------------	--------------

4.- NORMAS DE RECONOCIMIENTO Y VALORACIÓN.

a) Inmovilizado Material.

El inmovilizado material se valora por su precio de adquisición o coste de producción, más el coste de las incorporaciones que, en su caso, se realicen a los elementos originales. Las cuotas de amortización del inmovilizado material se determinan por el método lineal acorde a lo establecido en las tablas de amortizaciones previstas en el anexo de la Resolución de la IGAE de 14 de diciembre de 1999. En el ejercicio no se han producido costes financieros susceptibles de ser activados. Tampoco existen costes de desmantelamiento, de gran reparación o inspección general que hayan incrementado el valor de los activos de esta partida. La valoración posterior se hace siguiendo el modelo de coste previsto en el punto 6 de la norma 2ª de reconocimiento y valoración. De acuerdo con esta norma no se han reconocido correcciones valorativas por deterioro del inmovilizado material.

Se incluye en el Anexo, de acuerdo con la Resolución de 22 de febrero de 2016, de la Intervención General de la Administración del Estado, por la que se dictan normas de registro, valoración e información de los bienes del patrimonio histórico de naturaleza material a incluir en las cuentas anuales, relación de los Bienes de carácter Histórico – Artístico. En este sentido, se señala que la mayor parte de los bienes inmuebles y muebles que integran el Patrimonio Nacional incurren claramente en el supuesto contemplado en las normas del Plan General de Contabilidad Pública de elementos no susceptibles de valoración ni – en consecuencia – activación al tratarse de *“elementos patrimoniales muebles o inmuebles de interés artístico, histórico, paleontológico, arqueológico, etnográfico, científico o técnico, así como el patrimonio documental bibliográfico, los yacimientos, zonas arqueológicas, sitios naturales, jardines y parques que tengan valor artístico, histórico o antropológico”*, y dado que en el momento actual *“no se pueden valorar de forma fiable”* (Resolución de 22 de febrero de 2016, apartado Tercero. Reconocimiento, punto 3), por la antigüedad de su realización o adquisición, al igual que sucede con la mayoría de los bienes muebles e inmuebles histórico-artísticos propiedad del Estado.

No obstante, el Organismo continúa sus trabajos para revisar de forma permanente las posibilidades de actualización de la información en este asunto. Así, dando continuidad a los trabajos que vienen realizándose para la creación

de un nuevo inventario de Bienes Inmuebles del Consejo de Administración del Patrimonio Nacional, a partir de la metodología implementada en los Reales Sitios de La Granja y Aranjuez, con fecha 17 de octubre de 2019 se formalizó una nueva encomienda de gestión con la sociedad pública TRAGSATEC, cuyo ámbito de actuación afecta a los bienes inmuebles ubicados en Madrid incluidos en los siguientes epígrafes de la Ley 23/1982:

- ☐ El Palacio Real de Oriente y el Parque de Campo del Moro (Art.4.1)
- ☐ Las donaciones hechas al Estado a través del Rey y los demás bienes y derechos que se afecten al uso y servicio de la Corona (Art. 4.8)

El alcance de estas actuaciones incluye los trabajos previos necesarios para promover la regularización catastral y registral de cada bien inmueble inventariado, con el objetivo final, conforme a la Ley 13/2015, de 24 de junio, de Reforma de la Ley Hipotecaria y del Texto Refundido de la Ley de Catastro Inmobiliario, de obtener la coordinación entre ambos registros y conseguir la concordancia y plena identidad entre la realidad física y la jurídica.

Asimismo, en 2020 se realizó el análisis y estudio de la aplicación informática Sorolla 2, proporcionada por la Intervención General de la Administración del Estado (IGAE), para migrar a la misma (concretamente a su módulo de Inventario, Sorolla 2 GDI), los resultados de los trabajos realizados (significativamente, las fichas de inventario (previstas en el art. 14 del RD 496/1987), junto con su documentación asociada). Se ha reanudado el grupo de trabajo entre el Consejo de Administración del Patrimonio Nacional (personal de las Direcciones de Administración y Medios e Inmuebles y Medio Natural) y la IGAE (personal responsable de la aplicación Sorolla 2 GDI), intercambiando documentación funcional y técnica, reactivando asimismo las reuniones de trabajo.

En concreto, durante este ejercicio 2020, continuando con los trabajos iniciados en el año 2016 para la actualización del Inventario de bienes inmuebles del Patrimonio Nacional y de los Reales Patronatos, se han realizado los siguientes trabajos:

- La recopilación de todos los datos necesarios (catastrales, registrales, urbanísticos, etc.) para la actualización del inventario de bienes inmuebles localizados en la Delegación de Madrid Centro, en particular, los inmuebles que componen el conjunto del Palacio Real de Madrid, El Campo del Moro y la Ermita de San Antonio de la Florida.
- La incorporación de los datos recopilados en las Fases I y II, es decir los correspondientes a los Reales Sitios de Aranjuez y San Idelfonso y a las delegaciones de Madrid Centro, en la aplicación Sorolla 2 GDI.
- El inicio de las actuaciones en Catastro, programadas en la Fase II, para la regularización y actualización de los datos catastrales de los bienes inmuebles pertenecientes a la delegación de Aranjuez, como paso previo a las posteriores y necesarias fases de regularización registral y coordinación entre el Catastro y el Registro de la Propiedad.

Estas primeras actuaciones han afectado, en concreto, a las siguientes unidades de Inventario:

13/10JD07/00. Jardín del Príncipe.

Agregación de la parcela catastral n.º 9425401VK4392N "Piscifactoría", en la finca matriz n.º 9726401VK4392N, "Jardín del Príncipe" y la actualización de la descripción catastral de la parcela resultante.

13/10TR24/01 Instalaciones deportivas de hípica y 13/10tr24/02 Camping "Soto del Castillo".

Regularización de la descripción catastral y subparcelación de la finca matriz "Soto del Rebollo", con referencia catastral n.º 8523904VK4381S0001GZ, con el fin de obtener valoraciones diferenciadas.

13/10PL01/00 Palacio Real de Aranjuez.

Agregación a la parcela catastral n.º 8221401VK4372S "Palacio Real de Aranjuez" del inmueble denominado "Patio de Pescadores", actualmente no catastrado.

13/10PR25/00 Presa del Palacio.

Alta en Catastro del inmueble denominado "Presa de Palacio" a favor del Patrimonio Nacional.

13/10IG02/00 Iglesia de San Antonio, arcos y edificaciones.

Regularización de la cartografía de la parcela catastral n.º 8418801VK4381N0001TD.

13/10PZ13/00 Plaza de San Antonio o de la Mariblanca.

Regularización de la cartografía de la parcela catastral n.º 8520801VK4381N0001GD.

13/10RT20/00 Restaurante "La Alegría de la Huerta".

Agregación a la parcela catastral n.º 8523904VK4381S0001GZ, de la superficie de terreno correspondiente al resto de parcela Trazón n.º 1.

Con fecha 28 de julio de 2020, se formalizó una nueva Encomienda de Gestión con la sociedad pública Tragsatec.

El ámbito de actuación de esta tercera fase de trabajos comprende los bienes inmuebles ubicados en El Escorial y en San Lorenzo de El Escorial, estructurados en los siguientes epígrafes de la Ley reguladora de Patrimonio Nacional 23/1982, de 16 de junio:

- El Palacio Real de San Lorenzo de El Escorial, el Palacete denominado la Casita del Príncipe, con su huerta y terrenos de labor, y la llamada «Casita de Arriba», con las Casas de Oficios de la Reina y de los Infantes (Art. 4.3)
- Los bienes inmuebles pertenecientes al denominado Real Patronato de El Monasterio de San Lorenzo de El Escorial, sito en dicha localidad, de

los que Patrimonio Nacional posee los derechos de patronato o de gobierno y de administración (Art. 5.7)

Cabe mencionar, asimismo, que, según el art. 6 apartado 2 de la Ley 23/1982, de 16 de junio, reguladora del Patrimonio Nacional, los bienes y derechos integrados en el Patrimonio nacional son “inalienables, imprescriptibles e inembargables” y, por tanto, “res extra commercium”.

La mayoría de los bienes y derechos que, conforme a los artículos 4 y 5 de la Ley 23/1982, integran el Patrimonio Nacional, ostentan el carácter de bienes histórico-artísticos, no siendo en general susceptibles de aprovechamiento rentable, y no disponen de una valoración económica incorporable a la contabilidad del Organismo.

Durante este ejercicio económico, se ha llevado a cabo, a través de la empresa SEGIPSA, la elaboración de un completo estudio sobre la situación del patrimonio inmobiliario susceptible de aprovechamiento rentable del Patrimonio Nacional. La estructura de estos trabajos, en líneas generales, se compone principalmente de los siguientes epígrafes:

- Análisis de situación, en el que se recoge una descripción general de la situación económica actual y valorativa de cada uno de los bienes inmuebles que son susceptibles de aprovechamiento rentable.
- Conclusiones y propuestas de actuación concretas, que faciliten la toma de decisiones futuras, enfocadas en la mejora de la administración y obtención de rentabilidad económica de la cartera de inmuebles.

Con la finalidad de concretar la rentabilidad de los inmuebles, se diferencian dos grandes grupos, según se encuentran libres u ocupados, teniéndose en cuenta diferentes criterios correctores, como pueden ser la antigüedad y el estado de conservación de los inmuebles, puesto que, según su estado, se requerirá una inversión inicial con anterioridad al arrendamiento.

Respecto de los bienes que han sido objeto de activación, el estado F.5 “Inmovilizado Material” ofrece la información, de acuerdo con lo establecido en la Resolución de 22 de febrero de 2016, debiendo significarse que se han activado todos los bienes histórico-artísticos adquiridos para las Colecciones Reales por transmisión onerosa a partir de 2011.

b) Inversiones Inmobiliarias.

Siguiendo la definición de la norma 4ª de reconocimiento y valoración del Plan General de Contabilidad Pública, se han activado como inversiones inmobiliarias las mejoras realizadas en construcciones destinadas al alquiler. Se han utilizado los mismos criterios de valoración inicial y posterior del inmovilizado material. La amortización de estos bienes se calcula por el método lineal. En el ejercicio no se han incurrido en gastos financieros ni de desmantelamiento, ni de grandes reparaciones susceptibles de ser activados. No se han reconocido correcciones valorativas por deterioros que afecten a las partidas de este epígrafe.

c) Inmovilizado Intangible.

En cumplimiento de la norma 5ª de reconocimiento y valoración se han registrado como inmovilizado intangible inversiones bienes de esta naturaleza que son separables y susceptibles de enajenación, cesión, arrendamiento, intercambio o entrega para su explotación. Para su valoración inicial y posterior se han seguido los mismos criterios establecidos para el inmovilizado material. Se amortizan siguiendo un criterio lineal por un periodo de vida útil dentro de los límites establecidos en el anexo de la Resolución de la IGAE de 14 de diciembre de 1999. En el ejercicio no se han incurrido en gastos financieros ni de desmantelamiento, ni de grandes reparaciones susceptibles de ser activados. No se han reconocido correcciones valorativas por deterioros que afecten a las partidas de este epígrafe.

d) Arrendamientos.

La valoración de los arrendamientos financieros se ajusta a lo establecido en la norma 6ª de reconocimiento y valoración.

e) Permutas.

Sin contenido

f) Activos y pasivos financieros.

Los activos financieros se han valorado por el importe entregado. Se ha contabilizado el deterioro de algunos de estos activos.

Los pasivos financieros se han valorado por el importe recibido.

g) Coberturas contables. Sin contenido.

h) Existencias.

Las existencias se valoran por su precio de adquisición o coste de producción. De acuerdo con el informe de auditoría se ha dotado un deterioro por importe total de 250.228,62 € en aquellos elementos en los que su precio de venta es inferior a su coste de producción.

i) Activos contruidos o adquiridos para otras entidades. Sin contenido.

j) Transacciones en moneda extranjera. Sin contenido.

k) Ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos con reflejo presupuestario se han registrado en el momento en el que se ha dictado el acto que determinan el gasto o ingreso presupuestario.

Para el registro de los demás ingresos y gastos del ejercicio se ha seguido las disposiciones del Plan General de Contabilidad Pública.

l) Provisiones y contingencias.

El criterio seguido para la dotación de la provisión por insolvencias de deudores ha sido su antigüedad temporal, dotando el 25% para aquellos con origen en 2019, el 50% para aquellos con origen en 2018, el 75% para aquellos originados en 2017, y el 100% para aquellos originados en 2016 o ejercicios anteriores.

En cuanto a la provisión por litigios del personal, el criterio ha sido dotar el 100% de aquellas cantidades estimadas judicialmente y no satisfechas a fin de ejercicio, y el 50% de la cantidad demandada para aquellas que se encontrarían pendientes de resolución judicial a fin de ejercicio.

m) Transferencias y subvenciones.

Las transferencias y subvenciones concedidas se han imputado al ejercicio en los términos establecidos en la norma 18ª de reconocimiento y valoración.

Las subvenciones recibidas se consideran como norma general ingresos imputables al resultado del ejercicio ya que su finalidad es financiar los gastos del ejercicio 2020. Para la imputación de las transferencias recibidas se ha seguido el criterio del devengo.

n) Actividades conjuntas. Sin contenido.

o) Activos en estado de venta. Sin contenido.

p) Estado de Flujos de Efectivo.

El estado de flujos de efectivo informa sobre el origen de los cobros y destino de los pagos registrados en las partidas monetarias de activo representativas de efectivo y otros activos líquidos equivalentes, e indica la variación neta sufrida por las mismas en el ejercicio. El estado de flujos

de efectivo se ha elaborado de acuerdo con las especificaciones establecidas por la Intervención General de la Administración del Estado; Así, tras el informe de auditoría se han incluido 1.749,86 € en la rúbrica “A)6. Otros cobros”, dentro de los flujos de efectivo de las actividades de gestión, que corresponden a adquisiciones intracomunitarias en las que se ha producido la inversión del sujeto pasivo en el impuesto sobre el valor añadido.

De acuerdo con las especificaciones establecidas por la Intervención General de la Administración del Estado y el informe de auditoría también se han incorporado 5.657.806,99 € en la rúbrica “A)10. Otros gastos de gestión”, incluida dentro de los flujos de efectivo de las actividades de gestión, que corresponden a pagos efectuados en el capítulo 6 del presupuesto de gastos pero que realmente se han materializado en gastos por naturaleza.

LA INFORMACIÓN DE LOS PUNTOS 5 AL 14 DE LA MEMORIA SE RECOGE EN LOS CUADROS DEL F.5 AL F.14.3

5. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Se ha dotado en el ejercicio una provisión por litigios del personal, por importe de 40.436,65€.

Existe un expediente procedente del ejercicio 2011, relativo a la restauración de tapices históricos de los Reales Alcázares de Sevilla, de importe 36.865,57€, el cual es previsible que sea sometido a la convalidación en Consejo de Ministros durante el ejercicio 2021.

6. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

Los gastos realizados en el ejercicio para la protección y mejora del medio ambiente en el ejercicio ascendieron a 4.220.923,89 € que se distribuyen de la siguiente forma:

- Conservación de jardines históricos y áreas singulares en los RR.PP. y Delegación de Yuste del Patrimonio Nacional: 44.993,35€.
- Conservación Integral de los Jardines Históricos: 2.620.687,19€.
- Tratamientos Selvícolas y Culturales para prevención de incendios forestales: 238.543,45€.
- Gestión de riesgo del arbolado histórico en los jardines del Patrimonio Nacional: 115.180,54€.
- Vigilancia y extinción de incendios forestales en espacios naturales: 485.214,99€.
- Gestión integrada de sanidad vegetal en los jardines y montes del Patrimonio Nacional: 69.830,72€.
- Trabajos forestales para reducción de biomasa de alta combustibilidad en los espacios naturales del Patrimonio Nacional: 379.935,23 €.
- Programa de vigilancia sanitaria integral de fauna silvestre y ornamental en espacios naturales y jardines gestionados por el CAPN: 266.538,42 €.

7. ACTIVOS EN ESTADO DE VENTA

Sin contenido.

8. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

Es relevante hacer referencia a los efectos que ha tenido en la actividad de 2020 la pandemia ocasionada por el Covid19. Por el lado de los ingresos, se ha producido una fuerte caída en los mismos como consecuencia de la disminución

de la venta de entradas. Los ingresos de 2020 por éste concepto respecto a los ingresos de 2019 se han reducido en 17,5 millones de Euros. Y por el lado de los gastos, la paralización de las actividades y la emergencia sanitaria han hecho que las tramitaciones y las necesidades en esos momentos hayan sido radicalmente distintas a las de años anteriores.

Por otro lado, el apartado Uno de la Disposición Adicional centésima trigésimo novena de la Ley de PGE de 2021 prevé que los presupuestos del CAPN integrarán de forma diferenciada desde éste ejercicio y a través del programa 337D, los ingresos de los Reales Patronatos a los que se refiere el artículo 5 de la Ley 23/1982 de 16 de junio, reguladora del Patrimonio nacional, procedentes de su actividad, de sus propiedades o de otros derechos de titularidad de los mismos, que serán aplicados a los gastos correspondientes a dichas Entidades incluidos en dicho programa presupuestario.